Ref.	10601	**Stadtteil**	Fontvieille	**Keller**	1
Wohnfläche	51 m^2	**Zimmer**	2	**Preis**	2.630.000€
Gesamtfläche	59 m^2	**Schlafzimmer**	1		
		Badezimmer	1		

Elegante 2 Zimmer Wohnung renoviert

INVESTITIONSMÖGLICHKEIT – Mietrendite 2,1% - VIELSEITIGE NUTZUNG

Im Herzen des Stadtteils Fontvieille gelegen, befindet sich die Residenz Donatello mit 24/7 Sicherheitsdienst auf halben Weg zwischen der belebten Hafenpromenade mit zahlreichen Restaurants und allen leicht zugänglichen Geschäften.

Die Wohnung, die durch einen privaten Eingang zugänglich ist, verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich, von dem aus man einen schönen Blick ins Grüne hat, während man die Ruhe einer Fußgängerzone genießt.

Eine unabhängige und angrenzende Küche vervollständigt den Tagesbereich.

Es ist ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer vorhanden.

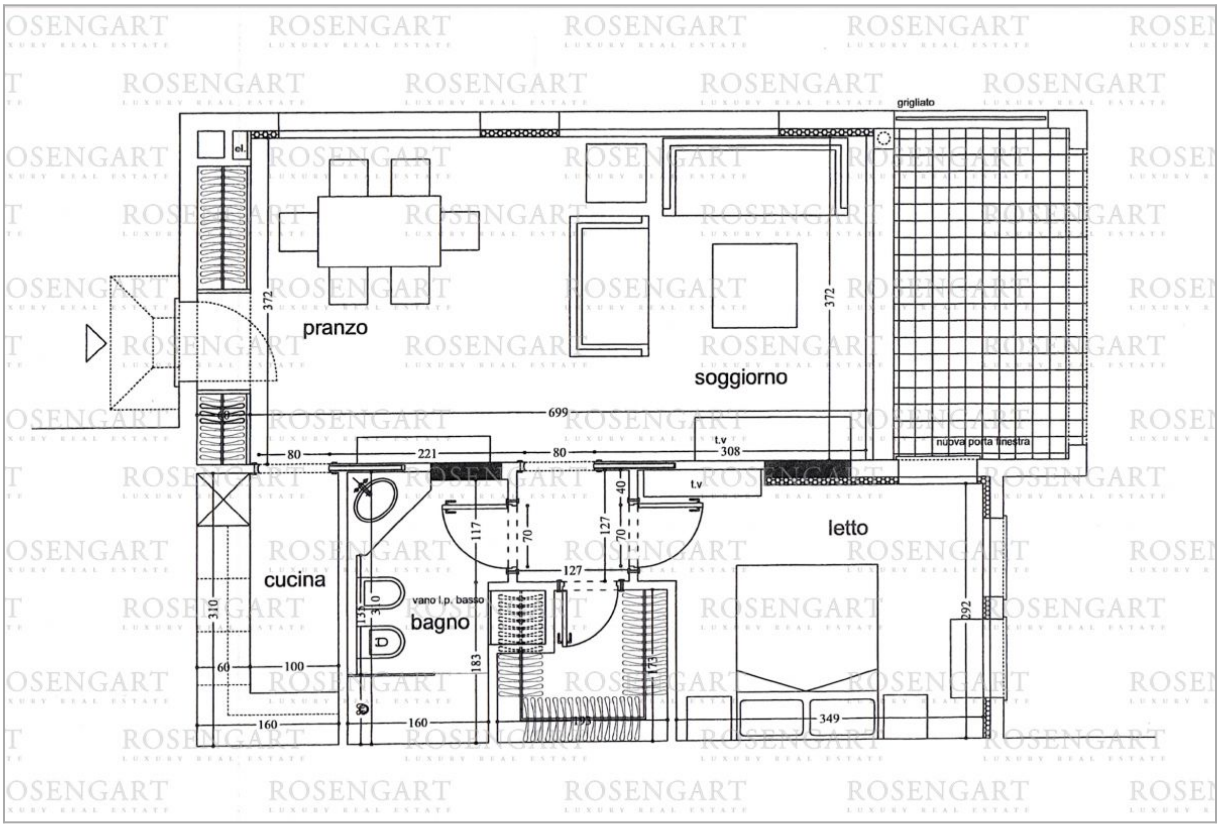
Die Wohnung in perfektem Zustand präsentiert Parkettboden, Doppelverglasung und reversible Klimaanlage.

1 Keller

Miete 4,250€/Monat + Nebenkosten 470€

Non contractual document: the description, plans, areas and photos are only indicative and their accuracy is not guaranteed.

Agency fees: 3% + VAT


grigliato
el.
pranzo
soggiorno
cucina
bagno
vano l.p. basso
letto
t.v
t.v
nuova porta finestra
372
372
699
80
221
80
308
117
70
127
70
40
127
310
310
135
183
173
292
60
100
160
160
349